



ordo populusqueatellanus

COMUNE DI SANT'ARPINO

(Provincia di Caserta)

V^a AREA TECNICA

Comune di Sant'Arpino
(Prov. di Caserta)
N. Prot. 0007654 in Partenza
Ore: 11:33-14 del 13-05-2022
CITTADINI E SOCIETA' VARIE

}!!!!2P(n~

Cooperativa Sant'Elpidio a.r.l.
P. IVA 01554570612
via Rione Ungheria Libera n. 25
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Dell'Aversana Domenico
nato a Sant'Arpino il 12/12/1947
via Rione Ungheria Libera n. 25
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Altruda Giuseppe
nato a Cardito (NA) il 08/10/1947
via Don Minzoni n. 14/18
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Pezzella Pasquale
nato a Napoli (NA) il 02/11/1980
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Legnante Salvatore
nato a Aversa (CE) il 11/11/1980
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Legnante Gioacchino
nato a Sant'Arpino (CE) il 08/11/1955
via Vittorio Emanuele III n. 54
80027 - Frattamaggiore (NA)

Sig. Merenda Mario
nato a Frattaminore (NA) il 19/02/1945
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Camedda Fabio
nato a Caserta (CE) il 26/03/1984
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Del Prete Antonio
nato a Frattamaggiore (NA) il 09/01/1962
via Vergara n.110
80027 - Frattamaggiore (NA)

Sig. Donadio Raffaele
nato a Napoli (NA) il 25/01/1987
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Donadio Alfonso
nato a Napoli (NA) il 09/09/1984
via Leonardo da Vinci n. 9/11
8 1030 - Sant'Arpino (CE)

Sig.ra Gulluscio Mariagrazia
nata a Grumo Nevano (NA) il 18/04/1982
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Bianco Claudio
nato a Napoli (NA) il 04/10/1989
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Giordano Livio
nato a Frattamaggiore (NA) il 22/06/1970
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Ascione Luigi
nato a Napoli (NA) il 21/06/1950
viale Rimembranza n. 63
80028 — Grumo Nevano (NA)

Sig. Costanzo Raffaele
nato a Villaricca (NA) il 19/10/1974
via Parini snc
80024 - Cardito (NA)

Sig. Landolfo Tamaro
nato a Napoli (NA) il 07/01/1979
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Mascioli Domenico
nato a Napoli (NA) il 23/12/1950
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Vitale Luigi
nato a Napoli (NA) il 20/11/1985
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Brassotti Ziello Angela
nata a Sant'Arpino (CE) il 12/07/1972
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Brassotti Ziello Maria
nata a Sant'Arpino (CE) il 23/04/1966
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Niscio Rosario
nato a Napoli (NA) il 28/01/1974

via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig.ra Anatriello Maria
nata a Grumo Nevano (NA) il 20/10/1975
via Padula n. 95
80028 - Grumo Nevano (NA)

Sig.ra Maisto Valentina
nata a Napoli (NA) il 08/12/1983
via Leonardo da Vinci n. 9/11
81030 - Sant'Arpino (CE)

Sig. Casaburi Antonio
nato a Napoli (NA) il 15/12/1981
via dei Bersaglieri n. 1
00143 - Roma (RM)

OGGETTO: ordinanza ingiunzione di pagamento contributo di costruzione ed aumento ai sensi art.42 del d.P.R. 380/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il permesso di Costruire n. 39/2015 per la realizzazione di *“realizzazione di un edificio residenziale, diviso in due blocchi A e B, composta da piano interrato (n. 24 box auto), da piano terra (n. 8 alloggi), piano primo (n. 8 alloggi) e piano secondo (n. 8 alloggi) presso il comparto C1-M di via Marconi, lotto n. 1”*, rilasciato alla sig.ra **PEZZELLAMARIA**, nata a Sant'Arpino (CE) il 12/06/1968 e ivi residente alla via S.M. delle Grazie n. 8, in qualità di richiedente, dal quale si evince che il saldo del costo di costruzione da corrispondere al Comune è di € 30.183,96, oltre € 12.073,58, quale aumento per ritardato pagamento nei termini stabiliti, ai sensi dell'art. 42 del d.P.R. 380/01, **per totali € 42.257,54;**

ATTESO che ai sigg. sopra elencati, cointeressati, relativamente al permesso di costruire n.39/2015, è stato notificato l'avviso di pagamento di euro 42.257,54 (ultimo avviso prot.n.15458 del 04/11/2019);

CONSIDERATO CHE

- La comunicazione di cui sopra risulta regolarmente inviata;
- La S.V. non ha effettuato il versamento dell'importo dovuto nei termini previsti indicati nella comunicazione medesima;
- Risultano scaduti anche gli ulteriori termini di cui all'art.42 del D.P.R.06/06/2001 n.380 e ss.mm.ii., lett.c;
- Sussistendo quindi ad oggi i presupposti per l'applicazione dell'aumento per ritardato versamento dell'importo dovuto, nella misura massima prevista del 40% dell'importo stesso, ai sensi della lett. c, dell'art. 42 del d.P.R. 06/06/2001 n.380 e ss.mm.ii.;

ATTESO CHE

-L'importo da corrispondere al Comune per il permesso di costruire n.39/2015 ammonta ad oggi a complessivi euro 42.257,54 a titolo di conguaglio del costo di costruzione, aumentato per ritardato versamento nei termini stabiliti, ai sensi dell'art.42 del d.P.R. n.380/01 e ss.mm.ii. ai sensi della lett. c;

VISTO il Regio Decreto 14 Aprile 1910 n.639;

VISTO il Decreto Sindacale n. 04 del 7 febbraio 2022 con il quale è stato nominato Responsabile della V^a Area Tecnica il geom. Vito Buonomo;

DATO ATTO che la presente ordinanza–ingiunzione di pagamento è esecutiva con l'apposizione da parte del responsabile del competente del visto favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.147 bis del D.LGS n.267/2020 e successive integrazioni e modificazioni;

ORDINA

Alla

- **Cooperativa Sant'Elpidio a.r.l.**, P. IVA 01554570612 con sede in Sant'Arpino (CE) alla via Rione Ungheria Libera n. 25; 81030 - Sant'Arpino (CE);
ai sigg.
- Sig. **Dell'Aversana Domenico**, nato a Sant'Arpino il 12/12/1947, residente in Sant'Arpino alla via Rione Ungheria Libera n. 25; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Altruda Giuseppe**, nato a Cardito (NA) il 08/10/1947, residente in Sant'Arpino alla via Don Minzoni n. 14/18; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Pezzella Pasquale**, nato a Napoli (NA) il 02/11/1980, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Legnante Salvatore**, nato a Aversa (CE) il 11/11/1980, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Legnante Gioacchino**, nato a Sant'Arpino (CE) il 08/11/1955, residente in Frattamaggiore alla via Vittorio Emanuele III n. 54; 80027 - Frattamaggiore (NA);
- Sig. **Merenda Mario**, nato a Frattaminore (NA) il 19/02/1945, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Camedda Fabio**, nato a Caserta (CE) il 26/03/1984, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Del Prete Antonio**, nato a Frattamaggiore (NA) il 09/01/1962, residente in Frattamaggiore alla via Vergara n.110; 80027 - Frattamaggiore (NA);
- Sig. **Donadio Raffaele**, nato a Napoli (NA) il 25/01/1987, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Donadio Alfonso**, nato a Napoli (NA) il 09/09/1984, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Gulluscio Mariagrazia**, nata a Grumo Nevano (NA) il 18/04/1982, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Bianco Claudio**, nato a Napoli (NA) il 04/10/1989, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Giordano Livio**, nato a Frattamaggiore (NA) il 22/06/1970, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Ascione Luigi**, nato a Napoli (NA) il 21/06/1950, residente in Grumo Nevano al viale Rimembranza n. 63; 80028 - Grumo Nevano (NA);
- Sig. **Costanzo Raffaele**, nato a Villaricca (NA) il 19/10/1974, residente in Cardito alla via Parini snc; 80024 - Cardito (NA);
- Sig. **Landolfo Tammaronato** a Napoli (NA) il 07/01/1979, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Mascioli Domenico** nato a Napoli (NA) il 23/12/1950, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Vitale Luigi**, nato a Napoli (NA) il 20/11/1985, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Brassotti Ziello Angela**, nata a Sant'Arpino (CE) il 12/07/1972, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Brassotti Ziello Maria**, nata a Sant'Arpino (CE) il 23/04/1966, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Niscio Rosario** nato a Napoli (NA) il 28/01/1974, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Anatriello Maria**, nata a Grumo Nevano (NA) il 20/10/1975, residente in Grumo Nevano alla via Padula n. 95; 80028 - Grumo Nevano (NA);

- Sig.ra **Maisto Valentina**, nata a Napoli (NA) il 08/12/1983, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Casaburi Antonio**, nato a Napoli (NA) il 15/12/1981, residente in Roma alla via dei Bersaglieri n. I; 00143 - Roma (RM);

DI VERSARE la somma di euro **42.257,54** a titolo di conguaglio dei costi di costruzione, comprensivo dell'aumento, per ritardato versamento nei termini stabiliti, ai sensi dell'art.42 del d.P.R. n. 380/01 e ss.mm.ii. ai sensi della lett.c, dovuto al Comune di Sant'Arpino in relazione al permesso a costruire n. 39/2015;

INGIUNGE

Di corrispondere la somma suddetta ENTRO 30 GIORNI dalla notifica del presente provvedimento, mediante versamento su cc IBAN IT70J0542414900000001001798, specificando nella causale del versamento "*conguaglio costo di costruzione+ aumento per ritardato versamento nei termini*".

AVVERTE

che la ricevuta di pagamento dovrà essere consegnata presso il Settore V^a Area Tecnica di questo Comune, in Piazza Umberto I n. 1, nelle ore e nei giorni di ricevimento al pubblico;
- che in caso di mancato pagamento entro il termine utile sopra indicato, si provvederà alla riscossione coattiva ai sensi del R.D.636/1910, DPR 602/1973 es.m.i. della somma dovuta, costituendo credito certo, liquido ed esigibile;

INFORMA

- che a norma dell'art.3 comma 4 della legge 07/08/1990 n.241, i destinatari della presente possono presentare ricorso al TAR della Campania o al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- che il responsabile del procedimento è il geom. Vito Buonomo;
- che per qualsiasi informazione potrà rivolgersi al Settore V^a Area Tecnica, tel.081 5014525, previo appuntamento.

DISPONE

La notifica nei modi di legge a:

- **Cooperativa Sant'Elpidio a.r.l.**, P. IVA 01554570612 con sede in Sant'Arpino (CE) alla via Rione Ungheria Libera n. 25; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Dell'Aversana Domenico**, nato a Sant'Arpino il 12/12/1947, residente in Sant'Arpino alla via Rione Ungheria Libera n. 25; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Altruda Giuseppe**, nato a Cardito (NA) il 08/10/1947, residente in Sant'Arpino alla via Don Minzoni n. 14/18; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Pezzella Pasquale**, nato a Napoli (NA) il 02/11/1980, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Legnante Salvatore**, nato a Aversa (CE) il 11/11/1980, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Merenda Mario**, nato a Frattaminore (NA) il 19/02/1945, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Camedda Fabio**, nato a Caserta (CE) il 26/03/1984, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Del Prete Antonio**, nato a Frattamaggiore (NA) il 09/01/1962, residente in Frattamaggiore alla via Vergara n.110; 80027 - Frattamaggiore (NA);
- Sig. **Donadio Raffaele**, nato a Napoli (NA) il 25/01/1987, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Donadio Alfonso**, nato a Napoli (NA) il 09/09/1984, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Gulluscio Mariagrazia**, nata a Grumo Nevano (NA) il 18/04/1982, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Bianco Claudio**, nato a Napoli (NA) il 04/10/1989, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);

- Sig. **Giordano Livio**, nato a Frattamaggiore (NA) il 22/06/1970, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Ascione Luigi**, nato a Napoli (NA) il 21/06/1950, residente in Grumo Nevano al viale Rimembranza n. 63; 80028 - Grumo Nevano (NA);
- Sig. **Costanzo Raffaele**, nato a Villaricca (NA) il 19/10/1974, residente in Cardito alla via Parini snc; 80024 - Cardito (NA);
- Sig. **Landolfo Tammaro**, nato a Napoli (NA) il 07/01/1979, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Mascioli Domenico** nato a Napoli (NA) il 23/12/1950, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Vitale Luigi**, nato a Napoli (NA) il 20/11/1985, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Brassotti Ziello Angela**, nata a Sant'Arpino (CE) il 12/07/1972, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Brassotti Ziello Maria**, nata a Sant'Arpino (CE) il 23/04/1966, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Niscio Rosario** nato a Napoli (NA) il 28/01/1974, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig.ra **Anatriello Maria**, nata a Grumo Nevano (NA) il 20/10/1975, residente in Grumo Nevano alla via Padula n. 95; 80028 - Grumo Nevano (NA);
- Sig.ra **Maisto Valentina**, nata a Napoli (NA) il 08/12/1983, residente in Sant'Arpino alla via Leonardo da Vinci n. 9/11; 81030 - Sant'Arpino (CE);
- Sig. **Casaburi Antonio**, nato a Napoli (NA) il 15/12/1981, residente in Roma alla via dei Bersaglieri n. I; 00143 - Roma (RM).

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vito Buonomo

